



MUNICIPIUL BUCUREȘTI – CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

DIRECȚIA GENERALĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR SECTOR 4

Str. Străduinței, nr. 1, sector 4, București

Tel. / Fax. : +40-21-335.35.78

Compartiment Juridic și Achiziții Publice

Nr.III/391/29.07.2024

APROBAT
DIRECTOR EXECUTIV
Gheorghina DINU

ANUNT PUBLICITAR - ACHIZITIE PUBLICA

PRIVIND PROCEDURA DE ATRIBUIRE A ACORDULUI-CADRU AVÂND CA OBIECT:
ÎNCHIRIEREA UNUI SPAȚIU CU DESTINAȚIE DE DEPOZITARE A ARHIVEI DIRECȚIEI
GENERALĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR SECTOR 4

În temeiul prevederilor art. 29, alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, coroborate cu dispozițiile din HG nr. 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la încheierea acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Direcția Generală de Evidență a Persoanelor Sector 4, în calitate de autoritate contractantă, își propune închirierea unui spațiu de aproximativ 300 mp (\pm 10 mp) necesar depozitării arhivei, conform cerințelor din caietul de sarcini.

Modalitatea de atribuire:	Exceptări specifice pentru contractele de servicii conform art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/ 2016, procedura offline;
Sursa de finantare:	Bugetul Local
Detalii anunt:	
Tip anunt:	Anunt publicitar
Tip contract:	Închiriere
Cod clasificare CPV	COD CPV: 70310000-7 - Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile
Descrierea contractului:	Procedura implica încheierea unui acord-cadru pentru închirierea unui spațiu necesar depozitării documentelor care constituie arhiva Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 4 Pentru a obține documentația de atribuire (variantele electronice) cei interesați pot transmite o solicitare scrisă pe adresa de email a Compartimentului Juridic și Achiziții Publice din cadrul Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 4: achizitiipublice@deps4.ro comunicând adresa de email la care să fie transmisă documentația.
Valorile estimate aferente:	
Valoarea maxima estimata a acordului-cadru:	1.100.000,00 lei fără TVA
Valoarea minima estimata a acordului-cadru:	984.060,00 lei fără TVA
Valoarea maxima estimata a unui contract subsecvent:	206.652,60 fără TVA
Valoarea minima estimata a unui contract subsecvent:	65.604,00 lei fără TVA

Conditii acord-cadru:

Acordul-cadru se va încheia cu un singur operator economic și se va desfășura pe o perioadă de 48 luni. Frecvența de atribuire a contractelor subsecvente: în principiu câte 1 (unu) contract în fiecare an și ori de câte ori va fi necesar, fără a depăși un număr maxim de 5 contracte subsecvente.

Conditii de participare:

- Condițiile de participare și criteriul de atribuire sunt descrise în caietul de sarcini și în fișa de date a achiziției, anexe la prezentul anunț publicitar;
- Formularele care trebuie prezentate sunt anexe la prezentul anunț publicitar;
- Modelul de acord cadru și contract subsecvent, anexe la prezentul anunț publicitar, trebuie să fie însușite de fiecare operator economic;
- Se va completa și depune o declarație pe propria răspundere privind eligibilitatea în calitate de operator economic, faptul că acesta are capacitatea legală de exercitare a activității profesionale, neîncadrarea într-un potențial conflict de interese, precum și capacitatea economică și financiară cerută de autoritatea contractantă. În ceea ce privește evitarea conflictului de interese, persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire în sensul art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice sunt următoarele:
DINU GHEORGHINA – DIRECTOR EXECUTIV;
RADU MIRELA VIOLETA - DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
LAMBE STEFAN SOFICA – COMPARTIMENTUL CONTABILITATE, SALARIZARE, RESURSE UMANE
MICU VICTOR GABRIEL – CONSILIER JURIDIC
IUGA RALUCA ELENA – COMPARTIMENTUL JURIDIC ȘI ACHIZITII PUBLICE.
- Se va prezenta o ofertă tehnică în care este descris spațiul ce face obiectul închirierii, conform celor menționate în caietul de sarcini;;
- Se va prezenta o ofertă de preț în lei sau EUR fără TVA;

Este obligatoriu ca ofertele să se depună în format tipărit la sediul Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 4, situate în str. Gramont nr.26, Sector 4, București.

Nu vor fi acceptate oferte alternative.

Limba în care se va redacta oferta/ cererea de participare este limba română

Criteriul de adjudicare/atribuire: „cel mai bun raport calitate-preț”, determinat pe baza factorilor de evaluare și a ponderilor stabilite, conform baremului/algorithmului de calcul descris în caietul de sarcini și în fișa de date a achiziției, anexa la prezentul anunț publicitar.

Termenul limita de primire a ofertelor: 09.08.2024, ora 13⁰⁰.

Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa mentina oferta: 90 zile de la data limita de primire a ofertelor.

Termenul limita pentru ofertanti de transmitere a solicitarilor de clarificari este data de 11.08.2024

Termenul limita pentru Autoritatea Contractanta de raspuns la solicitarile de clarificari, transmise in termenul stabilit, este data de 13.08.2024

COORDONATOR
Victor Gabriel MICU

Întocmit,
Consilier superior
Raluca Elena IUGA